

Exposé



Moderne Wohlfühlwohnung in zentraler Lage!

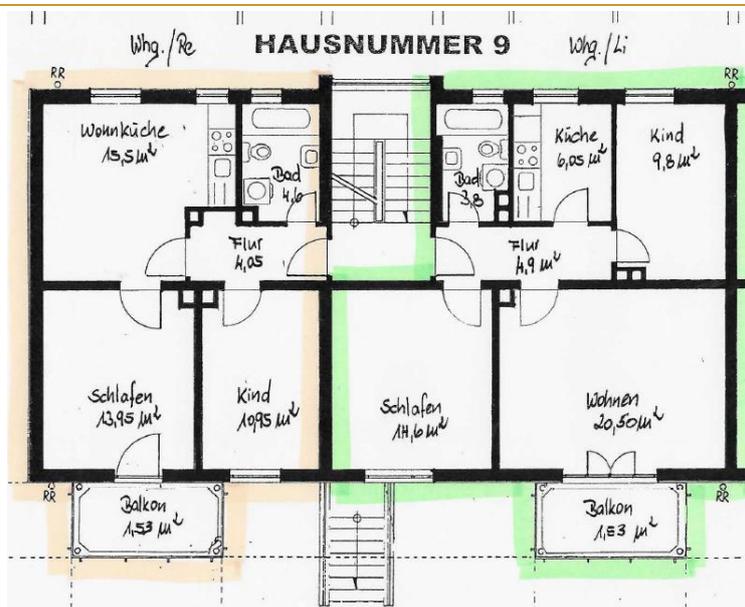


Adresse: Wagenseilstraße 1-9, 87600 Kaufbeuren

Mietaufstellung

Größe (m ²)	Lage	Kaltmiete Monat	NK Monat	HK Monat	Größe
50,58 m ²	1. OG, rechts	419 €	110 €	70 €	2 ZKB mit Balkon
Gesamt					599 € inkl. HZ-Kosten

Grundriss



Grundriss für 1. Obergeschoss (orange)

Daten im Überblick

Eckdaten

Objektart	Mehrfamilienhaus
Adresse	Wagenseilstraße 9, Kaufbeuren
Baujahr	1956
Hausmodernisierung	2006

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	50,58 m ²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Wohnen/Wohnzimmer	1
Anzahl Kellerräume	1
Balkon	1
EBK zur Ablöse möglich	
Außenstellplätze nicht vorhanden	

Letzte Modernisierungen + Heizung

Modernisierungsmaßnahme	Jahr
Neue Heizung	2025
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Bad	2009
Fußböden	2009

KONTAKT: GEMEINNÜTZIGE BAUGENOSSENSCHAFT KAUFBEUREN,
TELEFON: 08341 966 225 – 17 E-MAIL: D.DWORACEK@GBK-KFB.DE

**DETAILS FÜR DIE VEREINBARUNG VON BESICHTIGUNGSTERMINEN:
SIEHE HOMEPAGE „WOHNUNGSBEWERBUNG“**